



Aan de bewoner(s) / gebruiker(s) van het pand

Uw brief van :

Afdeling : SB/P&V

Datum : 31 juli 2024

Onderwerp : Aanpak wateroverlast De Overlaet

Ref. : L. Berkelmans

Tel. : (073) 615 55 91

E-mail : openbareruimte@s-hertogenbosch.nl

Beste bewoner(s),

Op dit moment onderzoeken we hoe we de wateroverlast in delen van de Overlaet kunnen verminderen. Met name bij heftige regenval en langdurig 'natte' periodes. Dat hebben we afgelopen weken ook weer kunnen ervaren.

We zien hierin bovendien een belangrijke kans om voor u een mooier, prettiger en gezonder woon- en leefklimaat te maken. In deze brief nemen we u kort mee in dit proces. Voor uitgebreide informatie verwijzen we u door naar de projectpagina van de Overlaet www.denbosch.nl/overlaet

Wat gaan we doen?

We maken de woonomgeving in de Overlaet klimaat bestendig, zodat er in de toekomst minder sprake is van wateroverlast. Hiervoor hebben we o.a. de volgende maatregelen in gedachten;

- Geen regenwater meer opvangen in het vuilwaterriool;
- Water in de bodem opvangen daar waar het valt, in het groen, in het hemelwaterriool of in sloten of singels.
- Huidige bomen (boomkroonoppervlak) zoveel mogelijk behouden en waar mogelijk uitbreiden. Grote bomen nemen veel water op. Waar mogelijk behouden we deze of planten we extra bomen en groen.
- Verminderen van het verhard oppervlak (bestrating) met 20%. Dit doen we bijvoorbeeld op parkeerplaatsen maar ook het verminderen van tegels in úw tuin kan hieraan bijdragen.
- Bij vervangen van bestaande parkeerplaatsen en nieuw aan te leggen parkeerplaatsen zullen we waterdoorlatende en groene parkeerplaatsen aanleggen.
- Een duurzame inrichting van de omgeving, waardoor we de komende jaren geen groot onderhoud meer hoeven te verrichten.
- Bewoners betrekken bij de inrichting van de omgeving. We vinden het belangrijk om van de bewoners te horen welke wensen en/of ideeën er zijn voor de herinrichting en dit samen op te pakken.
- Verminderen van drempels en plateaus en andere verhoogde obstakels waardoor regenwater beter kan weglopen.
- We leggen de nadruk op gezamenlijkheid. Wij gaan de openbare ruimte op orde brengen. En daarnaast ook de woningbouwvereniging en u stimuleren en helpen om bijvoorbeeld het hemelwater van het vuilwaterriool af te koppelen en het verhard oppervlak van tuinen en opritten te verminderen.

Uiteindelijk willen we samen met u werken aan een aantrekkelijke leefomgeving waar gebruikers -u dus- tevreden over zijn.

Geef uw wensen door

We vinden het belangrijk om van u te horen welke wensen en/of ideeën er zijn voor uw woonomgeving. Als u wensen en/of ideeën heeft, dan kunt u deze aan ons doorgeven. Dit kunnen dan we dan verwerken in verschillende (schets)ontwerpen die we aan de bewoners presenteren. Hiermee hopen we gezamenlijk de problemen aan te pakken. U geeft dit eenvoudig aan ons door via een online formulier. We vragen u om vóór zondag 15 september te reageren. Link: <http://shbos.ch/3WsmJsa> of scan de QR-code hieronder.



Planning

In 2024 doen we verschillende onderzoeken en bepalen we de huidige stand van zaken. Aan het einde van het jaar ronden we het rapport af. Dit lichten we tegen die tijd graag persoonlijk toe. Hier ontvangt u dan een uitnodiging voor.

Hierna gaan we de ontwerpfase in. Hierin nemen we uw aandachtspunten, uit de enquête hierboven vermeld, waar mogelijk mee. Dit koppelen we aan de bewoners terug. Vervolgens kiezen we een aannemer die het werk kan uitvoeren. Naar verwachting beginnen we in het tweede of derde kwartaal van 2025 met de eerste maatregelen en ronden we het gehele project in 2028 af. Dit is onder andere afhankelijk van de planning van de aannemer en levertijden van materiaal. Uiteraard informeren we omwonenden over de definitieve planning en de fasering van het werk.

Waarom duurt het zo lang?

We willen voorkomen dat de Overlaet onbereikbaar wordt tijdens de werkzaamheden. Daarom worden de werkzaamheden stap voor stap, straat voor straat en buurt voor buurt uitgevoerd.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan contact op met de heer L. Berkelmans, projectleider van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding. Zijn telefoonnummer is +31 73 615 5591. Of stuur een e-mail naar openbareruimte@s-hertogenbosch.nl met als onderwerp 'De Overlaet'. Wegens vakantie kunnen antwoorden op vragen langer duren.

Met vriendelijke groet,
Het hoofd van de afdeling Projectmanagement en Voorbereiding,

Ir. T.J.J.R. Prinsen